



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2020 № 1174/14 - 02

Об установлении публичного сервитута в целях размещения газораспределительной сети "р.п. Столбовая" в отношении земельных участков площадью 58303 кв.м., расположенных по адресу: Московская область, р-н Чеховский, рп Столбовая

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 96-З от 10.07.2020, пункт - 80, карточка № 50:31.16222, учитывая заявление Акционерного общества «Мособлгаз» от 30.04.2020 № 169-01вх-5093 «Об установлении публичного сервитута»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: газораспределительной сети «р.п. Столбовая» (кадастровый номер 50:31:0000000:16985) на основании ходатайства Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1) в отношении частей земельных участков с кадастровыми



номераи 50:31:0030801:780, 50:31:0030801:59, 50:31:0030801:718,
50:31:0030801:717, 50:31:0030106:2, 50:31:0030811:49, 50:31:0000000:549,
50:31:0000000:57711, 50:31:0030901:18, 50:31:0030111:42, 50:31:0030111:41,
50:31:0030111:140, 50:31:0030111:57, 50:31:0030111:58, 50:31:0030109:39,
50:31:0030109:111, 50:31:0030109:99, 50:31:0030109:234, 50:31:0030813:122,
50:31:0030109:44, 50:31:0030109:9, 50:31:0030813:41, 50:31:0000000:57716,
50:31:0030901:45, 50:31:0030901:154, 50:31:0030901:152, 50:31:0030901:127,
50:31:0000000:42354, 50:31:0030813:29, 50:31:0030813:36, 50:31:0030102:244,
50:31:0030813:10, 50:31:0030813:13, 50:31:0030813:137, 50:31:0030813:20,
50:31:0030813:21, 50:31:0030813:22, 50:31:0030813:23, 50:31:0030813:24,
50:31:0030813:25, 50:31:0030813:26, 50:31:0030813:39, 50:31:0030813:130,
50:31:0030813:133, 50:31:0000000:63, 50:31:0030812:48, 50:31:0030102:981,
50:31:0030812:711, 50:31:0030102:981, 50:31:0030815:478, 50:31:0030901:193,
50:31:0030102:430, 50:31:0030814:417, 50:31:0030814:449, 50:31:0030814:3,
50:31:0030901:147, 50:31:0030814:455, 50:31:0030814:454, 50:31:0030901:66,
50:31:0030901:67, 50:31:0030901:446, 50:31:0030901:421, 50:31:0030901:169,
50:31:0030901:414, 50:31:0030901:415, 50:31:0030901:56, 50:31:0030901:176,
50:31:0030901:166, 50:31:0030901:135, 50:31:0030901:81, 50:31:0030901:457,
50:31:0030901:456, 50:31:0030901:476, 50:31:0030901:453, 50:31:0030901:454,
50:31:0030812:47, 50:31:0030812:30, 50:31:0030812:51, 50:31:0030812:52,
50:31:0030815:14, 50:31:0030815:54, 50:31:0030815:5, 50:31:0030815:44,
50:31:0030815:491, 50:31:0030815:492, 50:31:0030815:499, 50:31:0030815:32,
50:31:0030815:10, 50:31:0030815:456, 50:31:0030815:457, 50:31:0030815:39,
50:31:0030102:146, 50:31:0030816:75, 50:31:0030816:14, 50:31:0030816:90,
50:31:0030111:102, 50:31:0030111:25, 50:31:0030122:380, 50:31:0030816:9,
50:31:0030816:12, 50:31:0030816:146, 50:31:0030808:174, 50:31:0030808:173,
50:31:0030102:1024, 50:31:0030808:2, 50:31:0030809:41, 50:31:0030111:255,
50:31:0030809:28, 50:31:0030809:45, 50:31:0030809:17, 50:31:0030809:6,
50:31:0030809:40, 50:31:0030809:14, 50:31:0030809:277, 50:31:0030809:18,
50:31:0030809:199, 50:31:0030809:22, 50:31:0030809:195, 50:31:0030809:42,
50:31:0030809:263, 50:31:0030809:264, 50:31:0030809:196, 50:31:0030102:168,
50:31:0030809:26, 50:31:0030806:5, 50:31:0030806:6, 50:31:0030806:47,
50:31:0030806:8, 50:31:0030102:210, 50:31:0000000:63, 50:31:0030809:47,
50:31:0030808:47, 50:31:0030802:15, 50:31:0030809:34, 50:31:0030809:201,
50:31:0030806:3, 50:31:0030806:110, 50:31:0030806:111, 50:31:0030806:119,
50:31:0030812:719, 50:31:0030806:112, 50:31:0030806:70, 50:31:0030808:164,
50:31:0030808:3, 50:31:0030808:38, 50:31:0030128:459, 50:31:0030808:156,
50:31:0030805:39, 50:31:0030805:21, 50:31:0030102:373, 50:31:0030807:13,
50:31:0030807:18, 50:31:0030807:17, 50:31:0030807:33, 50:31:0030807:1,
50:31:0030804:55, 50:31:0030102:347, 50:31:0030803:49, 50:31:0030808:46,
50:31:0030807:26, 50:31:0030807:26, 50:31:0030807:9, 50:31:0030804:61,
50:31:0030804:385, 50:31:0030804:3, 50:31:0030804:56, 50:31:0030804:379,
50:31:0030102:976, 50:31:0030804:8, 50:31:0030804:38, 50:31:0030804:37,



50:31:0030804:42, 50:31:0030804:14, 50:31:0030102:229, 50:31:0030803:86, 50:31:0030803:12, 50:31:0030803:77, 50:31:0030803:52, 50:31:0030803:20, 50:31:0030803:26, 50:31:0030803:45, 50:31:0030802:194, 50:31:0030802:5, 50:31:0030801:7, 50:31:0030801:725, 50:31:0030701:201, общей площадью 58303 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. АО «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Тутина Я.А.):

6.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;



6.2. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. направить копию настоящего постановления правообладателю публичного сервитута АО «Мособлгаз».

7. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа Чехов и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

